

2038



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НАДЗОРУ
В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Почтовый адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Адрес места нахождения: Короленко ул., д. 2/1,
г. Краснодар, 350038
Тел. (861) 254-20-04, факс (861) 254-20-14
E-mail: dnss@krasnodar.ru

Общество с ограниченной
ответственностью
«Главная Строительная
Компания»

Объездная ул., 3, помещение 4,
г. Анапа, 353441

На № _____

ДНСС КК



69-04-7200/19 от 03/07/2019

Заключение о степени готовности проекта строительства

Наименование застройщика: ООО «Главная Строительная Компания»

ИНН застройщика: 2301094415

Наименование проекта строительства: Многоэтажный жилой дом по адресу: г-к Анапа, ул. Шевченко, 3, кадастровый номер земельного участка 23:37:0101022:7

Разрешение на строительство: от 25.06.2018 № 23-301000-630-2018 выдано администрацией муниципального образования город-курорт Анапа

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Настоящее заключение подтверждает соответствие проекта строительства «Многоэтажный жилой дом по адресу: г-к Анапа, ул. Шевченко, 3» критериям, определяющим степень готовности проекта строительства и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику ООО «Главная Строительная Компания» предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.» (далее – Критерии):

1) пункту 2 Критериев – количество заключенных договоров участия в долевом строительстве подтверждает реализацию участникам долевого строительства не менее 10 процентов общей площади жилых и нежилых помещений, машино-мест, в отношении которых могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве, указанных в проектной декларации проекта строительства;

2) подпункту «а» пункта 3 Критериев – степень готовности проекта строительства составляет не менее 30 процентов.

Заместитель руководителя
департамента
(наименование должности)

(подпись) 

М.Н. Канищев
(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))

Цесарский Станислав Евгеньевич
+7 (861) 254-29-56